



Sizin  
**NİRVANANIZ**

[demirgucinsaat.com](http://demirgucinsaat.com)

Şehrin yeni Nirvana'sına

*Hazır mısınız?*



Ev dediğin  
**SENİN OLMALI.**

Hayatımızın en önemli kararlarından biri; içinde ömür boyu mutluluğu, sevinci, heyecanı yaşayacağımız evi seçmektir. Lüks dokunuşların elegan modasının her anınızda iyi hissettirmesi için hassasiyetle çalışıyoruz. İşlediğimiz her detayda biriktireceğiniz anıları düşünüyor ve aynı heyecanı yaşamak için heyecanlanıyoruz. Bu uzun bir yolculuk. Evinize hoş geldiniz.

**NIRVANA**  
PARK



## Ulaşım

Hayallerinizi yaşamaya hiç bu kadar yakın olmamıştınız!

Tramvay güzergahının yanı başında, birçok ulaşım kanalına olan yakınlığı ile eşsiz bir konuma sahip olan Nirvana Park, çevresinde bulunan okul, park, cami ve sosyal tesisler ile yaşamınızı kolaylaştırıyor. Şehrin en merkezi semtinde, ferah ve elit çevresiyle huzuru da konforu da bir araya getiriyor.



SİZİN NİRVANANIZ

*Nirvana Park*





## Dubleks Daireler

Mutluluğunuz katlandıkça katlansın ister misiniz? Nirvana Park'ın ultra lüks dubleks dairelerinde, huzuru da, konforu da, mutluluğu da, keyfi de iki katı güzellikte deneyimleyeceksiniz.

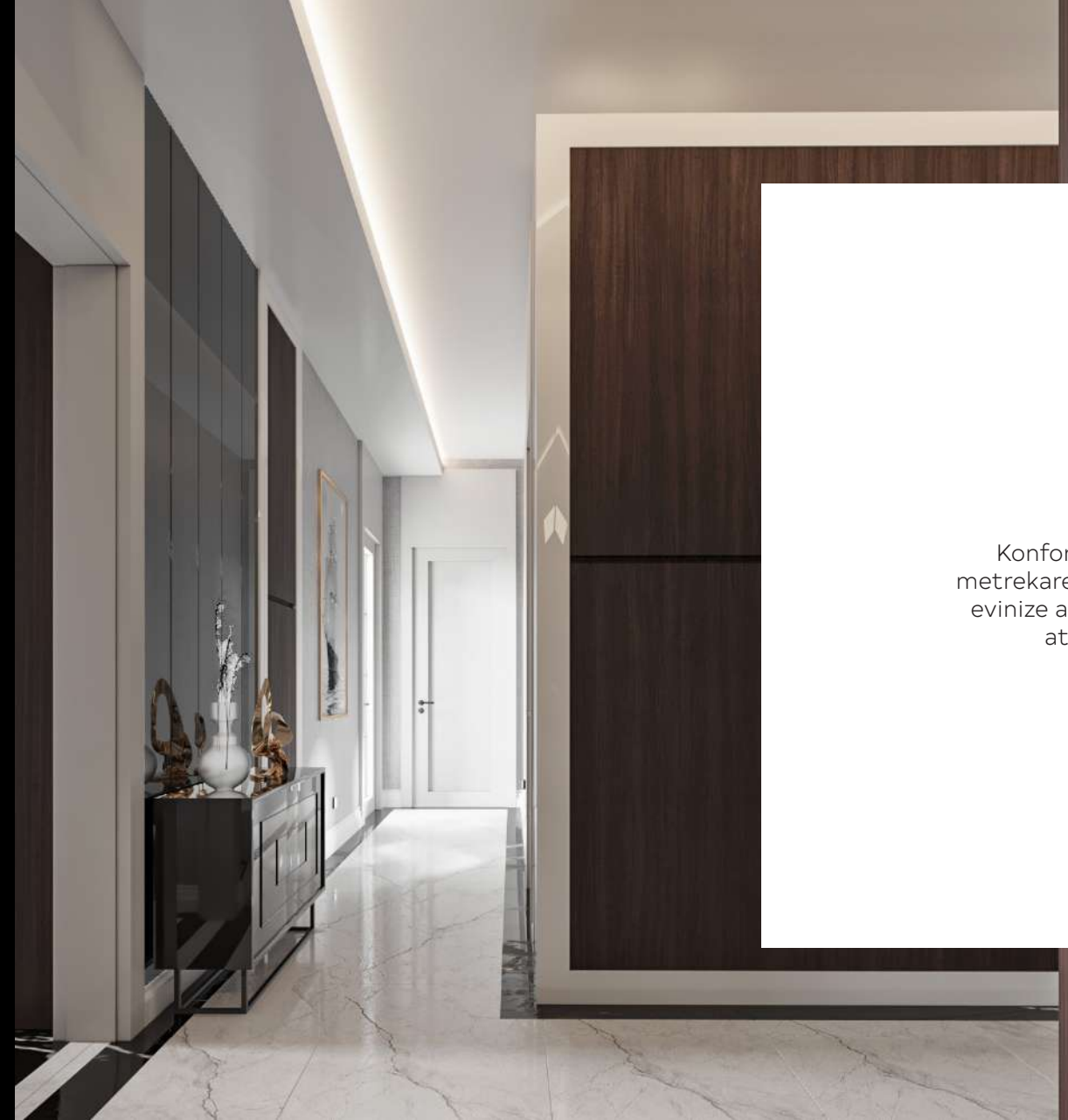


Ev Dediğin

*Geniş Olmalı*



Ev Dediğin  
*Lüks Olmalı*



## Antre

Konforun, lüksün ve estetiğin her metrekareye sindiği Nirvana Park'da, evinize attığınız ilk adımda ışıltılı bir atmosferle karşılaşacaksınız.



## Salon

Geniş ve ferah tasarımıyla yaşam alanınıza muhteşem bir prestij katan Nirvana Park salonları, zarafet ve lüksün kusursuz birleşimi ile sizi karşılar. Konforlu bir ortamda dinlenmenizi sağlarken, misafirlerinizi etkileyici bir atmosferde ağırlamanızı sağlar.



Ev Dediğin

*Ferah Olmalı*

Demirgüç İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.  
Bu sayfadaki illüstrasyonlar ve görsel malzemeler tanıtım amaçlıdır.



Ev Dediğin  
*Aydınlık Olmalı*



## Oturma Odası

Zarif tasarımı ve aydınlık atmosferi sayesinde aileniz ve misafirlerinizle keyifli anlar biriktirebileceğiniz oturma odamızda yapılan sohbetlerin tadı bir başka. Prestijli dokunuşlarla zenginleştirilmiş her detay yalnızca sizin.



## Mutfak

Siz istediniz biz de mutfak deneyimini farklı bir seviyeye taşıdık. İşlevsellik ve estetiğin mükemmel bir şekilde birleştiği mutfağımızda şık tezgahlar, geniş depolama alanları ve son teknoloji ekipmanlar, yemek yapma deneyiminizi adeta bir sanata dönüştürüyor.



Ev Dediğin

*İşlevsel Olmalı*

Demirgüç İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.  
Bu sayfadaki illüstrasyonlar ve görsel malzemeler tanıtım amaçlıdır.



Ev Dediğin  
*Huzurlu Olmalı*



## Yatak Odası

Lüksün güven veren kollarına kendinizi bırakmaya hazır mısınız? Huzur ve rahatlıkla dolu bu özel alan, elit renkler ve modern tasarım unsurlarıyla göz alıyor. Her ayrıntının özenle düşünüldüğü Nirvana Park yatak odasında, sizin için konfor ve prestij bir araya getirdik.



## Çocuk Odası

Büyük hayaller kuran miniklerimiz için büyük düşündük ve eğlenceli bir çocuk odası tasarladık. Güvenli ve konforlu tasarımı, çocuklarınızın rahatlıkla oynayabileceği ve öğrenme süreçlerini destekleyebileceği bir ortam sunarken sizin de içiniz hep rahat olacak.



Ev Dediğin

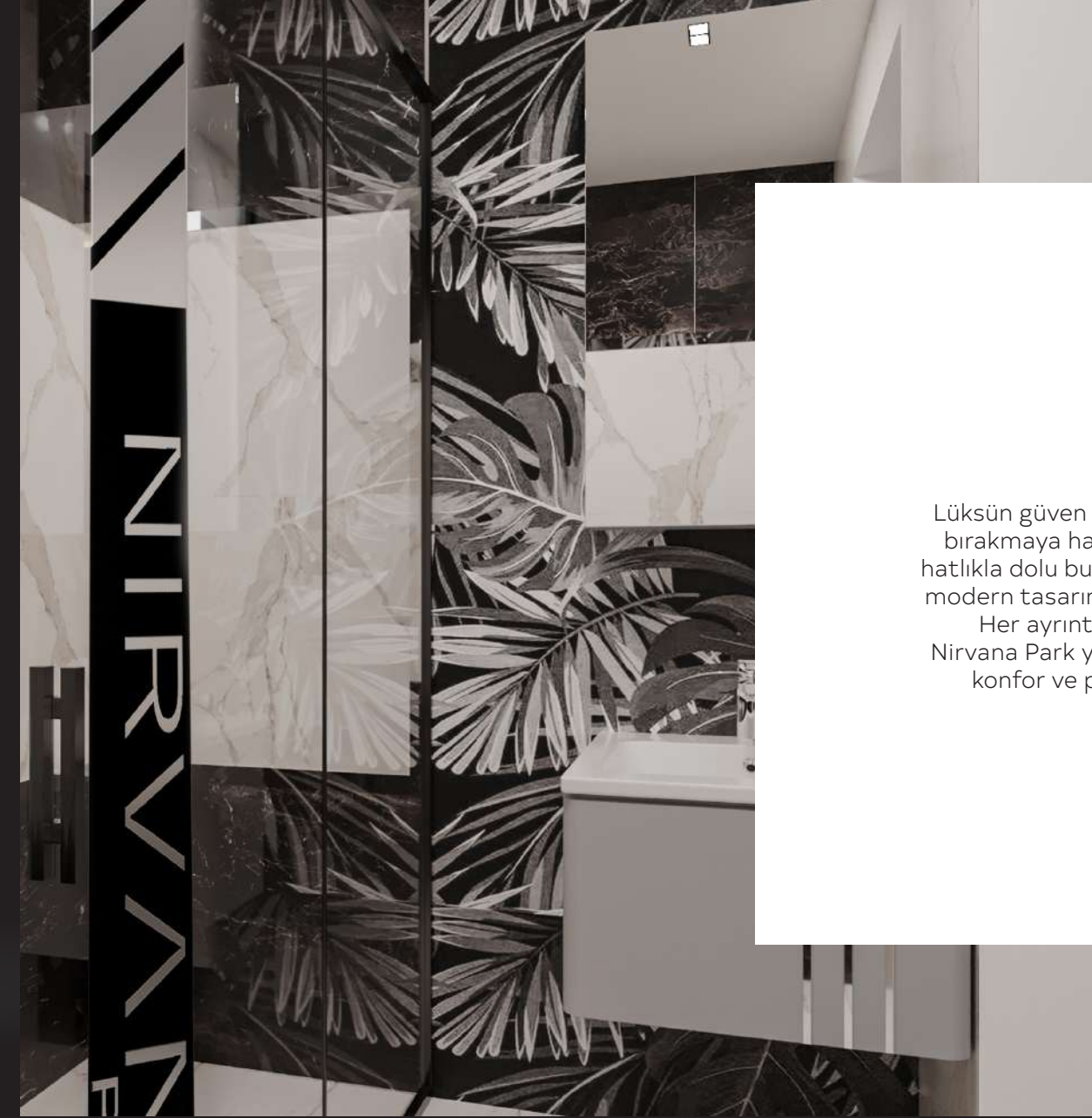
*Geniş Olmalı*

Demirgüç İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.  
Bu sayfadaki illüstrasyonlar ve görsel malzemeler tanıtım amaçlıdır.



Ev Dediğin

*Huzurlu Olmak*



## Banyo

Lüksün güven veren kollarına kendinizi bırakmaya hazır mısınız? Huzur ve rahatlıkla dolu bu özel alan, elit renkler ve modern tasarım unsurlarıyla göz alıyor. Her ayrıntının özenle düşünüldüğü Nirvana Park yatak odasında, sizin için konfor ve prestij bir araya getirdik.



## Balkon

Kayseri'nin eşsiz manzarasına bir de Nirvana Park'dan bakın! Balkonda dinlenmek, kitap okumak veya misafirlerinizi ağırlamak artık çok daha keyifli.



Ev Dediğin

*Manzaralı Olmalı*

Demirgüç İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.  
Bu sayfadaki illüstrasyonlar ve görsel malzemeler tanıtım amaçlıdır.



Aracınızı 7/24 güvende tutmanın

*Huzuru Yaşamın*



## Otopark

Nirvana Park otopark alanı aracınızı park etme imkanı sunarken, güvenlik önlemleriyle de huzurunuzu garanti altına alır. Prestijinizi ve yaşam tarzınızı yansıtan otoparkımızda araçlarınız 7/24 güvende.

Demirgüç İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.  
Bu sayfadaki illüstrasyonlar ve görsel malzemeler tanıtım amaçlıdır.



# Enerjinizi geleceğe harcayın!

## KASKAD SİSTEMİ

Kaskad Sistemi veya bilinen diğer adıyla Merkezi Isıtma Sistemi ısının eşit bir şekilde paylaşılmasını koordine eden avantajlı bir sistemdir. İklim koşullarına uygun olarak tasarlanan bu sistem %40-50 oranında enerji tasarrufu sağlamanın yanı sıra bireysel ısıtma sistemine göre daha ekonomiktir.

## ISI PAY ÖLÇER

Isı Pay Ölçer, merkezi ısıtma sistemli binalarda radyatör üzerine takılarak tüketilen ısı enerjisini paylaşmaya yarayan cihazdır. Bu cihazlar her dairenin ne kadar ısı tükettiğini ölçer ve daire sakini sadece kullandığı kadarını öder. Böylece %25'e varan tasarruf sağlar.

## TAŞYÜNÜ MANTOLAMA

Taşıyünü Mantolama son zamanların en çok tercih edilen yüksek verimliliğe sahip mantolama uygulamalarından biridir. Binalarda %90'a kadar ısı yalıtımı sağlamakla birlikte, aynı zamanda ses yalıtımı da sağlar. Aşırı sıcaklığa dayanıklı olması sebebiyle yangın güvenliği açısından da tercih edilir.

## Sağlıklı yaşamlar için...

Suyun nereden geldiğini bilmenin verdiği rahatlık hiçbir yerde yoktur. Güvenilir su arıtma sistemimiz sayesinde suyunuz filtrelenerek daha sağlıklı ve daha lezzetli hale gelirken gönlünüz de vücudunuz da hep rahat olur.



## Hayalindeki ev dört duvar **değil!**

Bazen yıldızlara bakıp hayal kurmak güzel hissettirir. Bazen de sadece eve gelmek yeterlidir. Çünkü en güzel hayaller, bir düş kadar gerçek mekanların üzerinde yeşerir. Demirgüç İnşaat olarak kurulduğumuz ilk andan itibaren insanların hayallerindeki hayatı yaşamaları için kaliteli, fonksiyonel ve çevre dostu projeler inşa ediyoruz. Hayata geçirdiğimiz tüm projelerimiz ile Kayseri'nin mimarisine yeni bir soluk kazandırırken, şehri ve doğayı bir araya getiren alternatif yaşam alanları sunuyoruz. Bir evin dört duvardan daha fazlası olduğunu gösteren projeler üretip aynı zamanda geleceği hayallerin şekillendirdiği bir dünya tasarlamayı amaçlıyoruz. Çünkü inanıyoruz ki; yalnızca dört yanı duvarlarla değil, hayallerle dolu mekanlar ile geleceğe anlam kazandırabiliriz. İlkemiz gereği, toplumun refahını göz önünde bulunduran, geleceğe yön veren ve hayata değer katan projeler üretmeye devam edeceğiz.







**DEMİRGÜÇ**  
İNŞAAT



info@demirgucinsaat.com

444 0 548

demirgucinsaat.com

demirgucinsaat.com



NIRVANA  
PARK

DEMİRGÜC.  
İNŞAAT